

Số: 979/TB-THADS(KV5)

An Giang, ngày 27 tháng 3 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ bản án số 01/2025/ KDTM-ST ngày 10/9/2025 của Tòa án nhân dân khu vực 3, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 1271/QĐ-CCTHA ngày 21/10/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 5482/QĐ-CCTHA ngày 03/12/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ-PTHADS(KV5) ngày 17/12/2025 của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5, tỉnh An Giang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 20/3/2026 của Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông - Chi nhánh Kiên Giang;

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu Vực 5, tỉnh An Giang, địa chỉ: Số 4 khu phố 3, xã Giồng Riềng, tỉnh An Giang cần lựa chọn Tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất diện tích đo đạc thực tế 951 m² (Đất ONT 150m² +CLN 801m²) thuộc thửa 254, tờ bản đồ số 7, vị trí đất tọa lạc tại ấp Năm Hải, xã Long Thạnh, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Nay là ấp Năm Hải, xã Long Thạnh, tỉnh An Giang), giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CA 980621 được Ủy ban nhân dân huyện Giồng Riềng cấp ngày 30/12/2015, đã chỉnh lý biến động sang tên cho ông Giang Văn Hòa đứng tên vào ngày 29/6/2020 và các tài sản gắn liền trên đất.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu Vực 5, tỉnh An Giang thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản:

Các Tổ chức đấu giá tài sản khi đăng ký phải đáp ứng đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và các quy định khác do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng quy định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Đơn đăng ký thực hiện dịch vụ đấu giá tài sản;
- Phiếu đăng ký mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí thực hiện đấu giá;
- Hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá có thể hiện đầy đủ các tiêu chí nói trên;
- Phương án thực hiện đấu quyền sử dụng đất nói trên;
- Cam kết bảo mật thông tin và thực hiện đúng trình tự, thủ tục đấu giá theo quy định của Pháp luật;

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 01/4/2026 đến hết ngày 03/4/2026 (Trong giờ hành chính);

Hình thức nộp hồ sơ: Hồ sơ nộp trực tiếp hoặc gửi theo đường bưu điện (Hồ sơ gửi theo đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện trước 17 giờ 00 của ngày kết thúc thông báo). Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn.

Địa điểm nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự Khu Vực 5, tỉnh An Giang;

Mọi thông tin liên hệ Phòng Thi hành án dân sự Khu Vực 5, tỉnh An Giang theo địa chỉ: Số 4 khu phố 3, xã Giồng Riềng, tỉnh An Giang; Số điện thoại: 0916.663.449./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh An Giang;
- Cổng TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- THADS tỉnh An Giang;
- Đường sự;
- Viện KSND Khu vực 5;
- Lãnh đạo THADS KV5;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phan Thị Tím